

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

CIG 8259923018

Procedura nei settori speciali sotto soglia comunitaria

finalizzata all'individuazione di contraente per

la stipula di contratto pubblico di lavori

SCHEMA DI CONTRATTO PUBBLICO DI LAVORI

Rifacimento della copertura e miglioramento sismico del fabbricato

viaggiatori della stazione di Bagnolo (RE)

In Ferrara, nella sede legale di Ferrovie Emilia Romagna s.r.l. in via Foro Boario n.
27, con la presente scrittura privata, avente tra le parti forza di legge a norma
dell'art. 1372 c.c.,

tra

la Società **FERROVIE EMILIA ROMAGNA s.r.l.**, in seguito indicata per brevità
FER, con sede legale in Ferrara, via Foro Boario n. 27, codice fiscale e partita I.V.A.
02080471200, rappresentata da Stefano Masola in qualità di Direttore Generale e
legale rappresentante domiciliato per la carica presso la sede di FER;

e

l'impresa _____ con sede legale a _____ (____)

in via _____ n. _____, codice fiscale e partita I.V.A. _____

in seguito indicata per brevità IMPRESA, rappresentata nel presente atto dal Sig.

_____, nato a _____ (____) il ___/___/_____, in qualità di

Legale Rappresentante e Presidente del Consiglio di amministrazione, come risulta
dalla documentazione allegata.

PREMESSO CHE:

– con Determina del Direttore Generale di FER n° _____ del _____ è stato, fra

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

l'altro, autorizzato l'avvio delle procedure finalizzate alla individuazione del
contraente per la stipula del presente contratto;

– Ferrovie Emilia Romagna S.r.l. ha pertanto esperito procedura aperta CIG
8259923018 Rifacimento della copertura e miglioramento sismico del fabbricato
viaggiatori della stazione di Bagnolo (RE), di cui al Bando di Gara pubblicato sul
profilo del committente FER alla pagina "Bandi e Gare";

– a seguito di espletamento della procedura negoziale di cui sopra, è risultata
aggiudicataria l'IMPRESA, come da Determina di aggiudicazione del Direttore
Generale di FER n° _____ del _____;

– l'IMPRESA ha prodotto le garanzie e coperture assicurative richieste nei termini e
con le modalità previste della normativa vigente in materia;

– l'IMPRESA è in possesso dei requisiti previsti della normativa vigente in merito ai
contratti pubblici;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente
contratto.

Costituiscono, inoltre, parte integrante del presente contratto il Progetto Esecutivo
e relativi collegati e tutti gli altri documenti e/o elaborati posti da FER a base della
procedura CIG 8259923018 Rifacimento della copertura e miglioramento sismico
del fabbricato viaggiatori della stazione di Bagnolo (RE) così come migliorato in
sede d'offerta tecnica (allegata al presente e qui interamente richiamata)
dall'aggiudicatario. Il presente contratto viene sottoscritto in conformità a quanto
contenuto nelle "Condizioni Generali di Contratto di Appalto di lavori nei settori
speciali di FER - FERROVIE EMILIA ROMAGNA SRL" adottate con DET. DG

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

002/16 del 07/01/2016 e che l'Appaltatore, in fase di partecipazione alla procedura,

ha dichiarato di conoscere ed accettare di seguito più semplicemente "Condizioni

Generali di Contratto" ovvero "CGC"; Tutti i suddetti documenti e/o elaborati,

sebbene non allegati materialmente al presente atto, ne costituiscono parte

integrante e l'IMPRESA dichiara di ben conoscerli ed accettarli senza obiezione o

riserva alcuna.

Sono, inoltre, parte integrante del presente contratto la documentazione

amministrativa, l'offerta tecnica ed economica e le dichiarazioni ad esse allegate

presentate dall'IMPRESA in sede di procedura di scelta del contraente e successiva

aggiudicazione del contratto.

Di seguito si assumono, per brevità, le definizioni seguenti:

"D.lgs. 50/16": Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive

2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di

concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori

nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il

riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi

e forniture.

"Regolamento": Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 -

Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.

163.

"D.M. 49/18" D.M 7 marzo 2018 , n. 49 del Ministero Infrastrutture e Trasporti

Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di

svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

CAPITOLATO: "Capitolato Generale Tecnico di Appalto delle Opere Civili - edizione

2019" di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A..

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

CSA: "Capitolato Speciale d'appalto" come da documenti di gara.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

FER affida all'IMPRESA, che accetta senza eccezione alcuna, i lavori compresi nel

Progetto denominato **"Rifacimento della copertura e miglioramento sismico del**

fabbricato viaggiatori della stazione di Bagnolo (RE)" secondo le specifiche di

cui al presente contratto nonché le offerte migliorative presentate.

Tutte le lavorazioni debbono essere eseguite a perfetta regola d'arte con le date

stabilite nel presente atto, nonché nella documentazione e/o elaborati tecnici ed

amministrativi già prodotti da FER s.r.l. in merito ai lavori di cui trattasi e già acquisiti

formalmente dall'IMPRESA.

Si devono intendere compresi nell'offerta presentata ogni spesa per opera

principale o provvisoria, ogni fornitura, ogni consumo, nonché la prestazione del

personale tecnico e della mano d'opera, il trattamento normativo e retributivo dei

dipendenti dell'IMPRESA previsto dai contratti di lavoro, disoccupazione

involontaria a qualsiasi spesa derivante dalle vigenti leggi e regolamenti, l'eventuale

acquisto o noleggio delle attrezzature e dei materiali occorrenti, la loro

manutenzione, riparazione, trasporto e custodia, e qualsiasi altra spesa per dare

completamente ultimato a perfetta regola d'arte l'oggetto del presente contratto.

È affidata all'IMPRESA, e rappresenta onere a suo carico già compreso nell'importo

di cui al successivo art. "importo del contratto", l'elaborazione e lo sviluppo della

progettazione di dettaglio e di ogni altra documentazione funzionale alla

realizzazione delle opere, così come eventuali rilievi di cantiere che si rendessero

necessari.

Quanto sopra anche con particolare riferimento alle condizioni di percorribilità della

viabilità di accesso al cantiere, ed a tutti gli oneri relativi al rispetto puntuale delle

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

prescrizioni e delle disposizioni impartite dagli Enti o soggetti privati proprietari delle
strade.

Inoltre e specificatamente si intendono a completo carico dell'impresa, e già
compreso nell'importo di cui al successivo art. "importo del contratto":

- L'onere per l'adozione di tutti i provvedimenti necessari affinché, nel periodo di
realizzazione delle opere, anche nel caso venga disposta la sospensione dei
lavori, siano impediti deterioramenti di qualsiasi genere alle opere già eseguite,
restando inteso che saranno a carico esclusivo dell'IMPRESA e non considerati
come dovuti a cause di forza maggiore i danni che potranno derivare da
inadempienza alla presente clausola.

- L'onere per adottare tutte le misure necessarie (abbattimento polveri,
attenuazione rumori, evacuazione gas nocivi, etc.) a garantire l'igiene sul lavoro
ed a ridurre i disturbi anche nei riguardi degli insediamenti abitativi e delle
installazioni circostanti.

- L'onere per l'espletamento di tutte le procedure necessarie presso gli Enti
competenti (Comune, Provincia, ASL, VVF ...) per il rilascio di autorizzazioni e
garanzie in particolare per quanto riguarda le pratiche di autorizzazione
all'eventuale lavoro notturno;

- Gli oneri relativi alla pulizia quotidiana degli ambienti di lavoro o comunque
adibiti ad uso del personale, alla pulizia ed al ripristino delle aree di cantiere che
dovranno essere riconsegnate nello stato ante - operam.

- L'onere per provvedere all'immagazzinamento, stoccaggio, manutenzione e
custodia dei materiali da incorporare nelle opere, siano essi forniti della stessa
IMPRESA che, eventualmente, da FER. L'IMPRESA dovrà garantire un
ambiente di stoccaggio idoneo per ogni tipologia di materiale, onde prevenire

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

deterioramenti che potrebbero ridurre la vita utile del materiale stesso.

- L'onere per il recupero, e l'immagazzinamento in luogo definito dalla Direzione

Lavori di tutto il materiale risultante delle demolizioni.

- L'onere per provvedere allo smaltimento dei materiali di risulta in discariche per

legge autorizzate a raccogliarli (quali materiali provenienti da demolizioni e

scavi) a propria cura e spese ai sensi e nei modi del D.L. n. 22/99.

- L'onere per mettere a disposizione tutta la mano d'opera, le attrezzature, la

strumentazione e quanto altro necessario per la effettuazione dei collaudi

parziali e del collaudo finale;

- La fornitura, al termine dei lavori, dei disegni aggiornati ("as built up") atti ad

individuare con esattezza le caratteristiche e la consistenza di tutte le opere

realizzate durante l'Appalto; gli elaborati dovranno essere consegnati alla

Direzione Lavori, sia in copia riproducibile che su supporto informatico.

- Quanto indicato nel CSA e nella documentazione di gara.

Sono altresì a carico dell'IMPRESA le spese e gli adempimenti per l'ottenimento

delle autorizzazioni necessarie per l'inizio e l'esecuzione dell'oggetto del presente

contratto, in base alla normativa vigente.

All'appalto, per tutto quanto non espressamente regolato dal presente atto, si

applica quanto previsto dal D.lgs. 50/16, dal D.M. 4/18, dal Regolamento, dalle

condizioni generali di contratto FER e dal Capitolato Generale Tecnico di Appalto

delle Opere Civili - edizione 2019 - di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A...

ART. 3 - SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nel limite del 40% (ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/16

come modificato dal D.L. 32/19) ed alle condizioni fissate dalle leggi e dalle norme

vigenti in materia di contratti pubblici. Eventuali subappalti sono soggetti ad

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

autorizzazione di FER secondo quanto sancito dalla richiamata normativa. Resta

inteso che, qualora l'affidatario non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di

ricorrere al subappalto indicando la parte prestazioni che si intende subappaltare o

concedere in cottimo, è fatto divieto di subappalto. In relazione a quanto previsto

dall'art. 105 co. 13 lett. c) del D.lgs. 50/16, non è consentito il pagamento diretto del

subappaltatore da parte di FER, nel caso in cui l'affidatario trasmetta alla S.A., entro

venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative

ai pagamenti corrisposti al subappaltatore e/o subfornitore e/o cottimista, con

l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. In caso contrario, su istanza del

subappaltatore, sarà ammissibile il pagamento diretto dello stesso. È vietata la

cessione totale o parziale del contratto; ogni atto contrario è nullo. La cessione dei

crediti è disciplinata dall' art 106 c. 16 del D.L. 50/16.

ART. 4 - IMPORTO DEL CONTRATTO

Il valore del presente contratto ammonta a **Euro** _____

(_____ / _____) con la sola esclusione dell'I.V.A., determinato in

base all'offerta economica formulata dall'IMPRESA in sede di procedura di scelta

del contraente così sintetizzabile:

a. Euro _____ quale importo per lavori _____;

b. Euro _____ quale importo per gli oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso.

Gli importi contrattuali, determinati in base al ribasso unico percentuale offerto

dall'IMPRESA (**pari al** _____ %), sono fissi ed invariabili per l'intera durata

del contratto incluse le proroghe opzionali e con tali importi si intendono

compensate e retribuite senza eccezione alcuna le soluzioni migliorative e/o

addizionali proposte dal concorrente in sede di presentazione della offerta.

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

Ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D.lgs. 50/16, l'appalto è "a corpo" pertanto,

l'importo predetto è fisso ed invariabile.

È comunque riservata a FER, secondo quanto previsto dall' art 106 comma 12 del

D.lgs. 50/2016, in sede di svolgimento dei lavori, la possibilità di introdurre varianti

in aumento o in diminuzione entro il limite di un quinto in più o in meno dell'importo

contrattuale e l'esecutore è tenuto alla esecuzione agli stessi patti, prezzi e

condizioni del contratto stipulato senza diritto ad alcuna indennità aggiuntiva né

potendo accampare diritti e pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali.

L'esecutore non potrà eseguire varianti alle prestazioni previste nel contratto senza

ordine o benestare scritto di FER, pertanto nessun compenso sarà riconosciuto

all'esecutore in caso di esecuzione di prestazioni non autorizzate.

Ai sensi dell'art. 63 comma 5 D.lgs. 50/2016, qualora, in corso di esecuzione del

contratto, si rendessero necessari nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi

analoghi alle prestazioni oggetto della presente procedura, FER si riserva facoltà di

utilizzare le risorse economiche ottenute con lo sconto proposto dall'operatore per

predetti servizi (fermo restando l'importo massimo previsto a base della presente).

Eventuali tali prestazioni saranno computate sulla base dell'elenco prezzi a base

gara.

ART. 5 – PREZZO CHIUSO

per tutta la durata del contratto d'appalto non sono previste clausole di revisione

prezzi ovvero indicizzazioni

ART. 6 — CESSIONE DEL CORRISPETTIVO D'APPALTO

L'eventuale cessione del corrispettivo del presente appalto non è ammessa ai sensi

dell'art. 8 delle CGC.

ART. 7 — PAGAMENTI

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

L'appalto sarà contabilizzato a corpo.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/16 è prevista una anticipazione del 20% dell'importo del presente contratto da versare all'esecutore entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'impresa, di apposita garanzia, fideiussoria, di un importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori; la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento.

L'anticipazione è recuperata proporzionalmente e gradualmente in occasione di ogni pagamento.

L'anticipazione, per la parte non ancora recuperata mediante detrazione graduale in occasione dell'emissione dei singoli certificati di pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate.

Qualora sia stata erogata l'anticipazione, sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.

Le prestazioni eseguite saranno contabilizzate per **Stati di Avanzamento** ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo **non inferiore a € 200.000,00 (duecentomila/00) dell'importo contrattuale complessivo.**

Il termine massimo per la redazione dello Stato di Avanzamento da parte del Direttore dei Lavori è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

dalla data di accertamento delle condizioni di cui sopra.

Entro 30 (trenta) giorni dalla emissione di ogni Stato di Avanzamento, il

Responsabile del Procedimento autorizzerà la fatturazione da parte dell'Impresa,

determinando la relativa rata da liquidare in favore della medesima relativamente al

SAL in argomento, mediante emissione del relativo Certificato di Pagamento.

Su tutti i Certificati di Pagamento relativi a Stati di Avanzamento Lavori sarà

effettuata la ritenuta del 0,5% di cui all'art. 30, c. 5 bis D.lgs.50/2016, oltre al

recupero progressivo recupero della eventuale anticipazione contrattuale e

l'applicazione di eventuali penali contrattualmente previste.

La fatturazione delle ritenute di cui sopra sarà autorizzata a seguito dell'emissione

del Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo finale.

I corrispettivi fatturati saranno liquidati a 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese

previa acquisizione del DURC con esito regolare, in materia di verifiche sulle

ritenute fiscali: acquisizione di DURF, dell'impresa appaltatrice e delle imprese

subappaltatrici, con esito positivo della verifica di sussistenza dei requisiti previsti

dall'art. 17-bis, c. 1 del D.lgs. 241 del 1997, da trasmettere a FER in concomitanza

della trasmissione della fattura (si specifica che l'impresa appaltatrice provvede alla

trasmissione per se e per le imprese subappaltatrici) e verifica della insussistenza

delle condizioni previste per il blocco dei pagamenti di all'art. 2 comma 9 D.lgs.

262/06 convertito in L. 286/06. Il pagamento delle singole fatture sarà effettuato

mediante accredito sul conto corrente bancario il cui Codice IBAN dovrà essere

espressamente riportato sulle fatture stesse.

Inoltre, ai sensi dell'art. 103 c. 6 D.lgs. 50/2016, il pagamento della rata di saldo è

subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria

o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del

certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione
dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

ART. 8- CAUZIONE DEFINITIVA

Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/16, è costituita mediante
_____ sulla base di quanto disposto dal D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

FER potrà disporre l'incameramento, totale, o anche parziale, della cauzione
definitiva in tutti i casi in cui l'IMPRESA venga meno agli impegni assunti;
l'IMPRESA è pertanto tenuta a reintegrare la cauzione per la parte di cui FER abbia
eventualmente dovuto valersi durante l'esecuzione del contratto.

La garanzia di cui il presente articolo sarà escussa per l'intero suo importo laddove
l'appaltatore, nel corso dell'esecuzione del contratto, perda i requisiti richiesti per
l'esecuzione delle prestazioni nonché i requisiti di cui l'art. 80 del D.lgs. 50/16.

Nella garanzia fideiussoria è espressamente riportata l'operatività della garanzia
medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di FER, nonché che è
escluso il beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia
all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile.

Nella garanzia fideiussoria è inoltre specificato che lo svincolo sarà disposto
esclusivamente da FER, secondo quanto di seguito specificato, mediante apposita
dichiarazione e che l'omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di
premio non comporta l'inefficacia della garanzia.

La cauzione verrà svincolata da FER dietro richiesta scritta da parte dell'IMPRESA
al termine del periodo di garanzia a previa verifica dell'adempimento degli obblighi
contrattuali e detrazione delle somme eventualmente dovute a titolo di penali o di

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

rimborso spese. Lo svincolo sarà disposto esclusivamente da FER con apposita
dichiarazione.

ART. 9 — POLIZZA ASSICURATIVA

Polizza assicurativa, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/16
(con importo della somma assicurata pari all'importo posto a base di gara) è stata
stipulata dall'IMPRESA mediante _____ con i seguenti
massimali: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo
contrattuale e con una estensione di garanzia di pari importo a copertura dei danni
ad opere ed impianti limitrofi. Inoltre l'impresa ha presentato copia della propria RCT
n. _____ rilasciata dalla compagnia _____.

Essendo previsto un periodo di garanzia, all'emissione del Certificato di regolare
esecuzione l'IMPRESA si impegna, a sostituire le sopra menzionate polizze con
apposita polizza che tenga indenne FER da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle
lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o
rifacimento.

ART. 10 — CONSEGNA ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI

La consegna dei lavori è effettuata ai sensi della normativa vigente in materia di
contratti pubblici di lavori.

Tutte le opere comprese nell'appalto dovranno essere completamente ultimate
inderogabilmente entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data stabilita
nel Verbale di Consegna Lavori secondo quanto stabilito e meglio indicato nel
cronoprogramma posto a base di gara integrato dalle migliorie proposte dal
concorrente in sede d'offerta. L'esecuzione avverrà nel rispetto sia della scadenza
complessiva di cui sopra che delle scadenze parziali fissate con la successione
prevista dal cronoprogramma dei lavori.

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

In detto termine, sono compresi anche i tempi occorrenti per la redazione degli elaborati progettuali costruttivi, migliorativi e/o di dettaglio, l'impianto dei cantieri, per ottenere le autorizzazioni necessarie alla esecuzione delle opere, dell'incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole in termini di condizioni meteo e per ogni altro adempimento preparatorio necessario prima dell'effettivo Inizio dei lavori.

ART. 11 — PROROGHE E SOSPENSIONI

I termini di esecuzione dei lavori di cui al precedente articolo sono improrogabili, in quanto nella loro determinazione si è già tenuto conto, nella misura delle normali previsioni, dell'incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

Restano comunque ammesse sospensioni e proroghe, nei casi, modi, limiti e disposizioni di cui l'art. 107 del D.lgs. 50/16.

In caso di sospensioni l'IMPRESA non potrà accampare alcun diritto per compensi od indennizzi di sorta, fatto salvo che il termine ultimo di esecuzione dei lavori sarà prorogato in funzione della durata effettiva delle eventuali sospensioni.

Il concorrente è chiamato ad esplicitare il numero massimo di tali eventi che non comporteranno variazione di importo contrattuale o pretese.

ART. 12- PENALI

12.1 La penale giornaliera da applicare in caso di ritardo nell'adempimento delle obbligazioni contrattuali è pari all'uno per mille del valore del contratto, fermo restando, comunque, il limite massimo complessivo del 10% di cui all'art. 145, co. 3 del Regolamento.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al punto precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nei singoli interventi individuati dal cronoprogramma dei lavori.

L'importo complessivo delle penali sarà trattenuto direttamente in occasione della

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

emissione del titolo di spesa a saldo o nel primo stato di avanzamento utile, qualora
la Direzione Lavori preveda che la capienza nel titolo di spesa a saldo non sia
sufficiente.

**ART. 13 – AVANZAMENTO DEI LAVORI PROVE E VERIFICHE DEI LAVORI,
RISERVE DELL'APPALTATORE**

Qualora durante l'esecuzione degli interventi dovesse rilevarsi un ritardo rispetto al
cronoprogramma, la Direzione Lavori richiederà all'IMPRESA di aggiornare il
cronoprogramma stesso in modo da recuperare il ritardo rilevato, riferendo
tempestivamente al Responsabile del Procedimento.

Tale evenienza non sarà motivo di giustificazione per richieste di proroga.

In caso di recidiva si applicherà quanto previsto dall'art. 108 D.lgs. 50/16.

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo quanto contenuto e prescritto dai
documenti contrattuali. Il Committente procederà, a mezzo della Direzione dei
Lavori, al controllo dello svolgimento dei lavori, verificandone le condizioni di
esecuzione e lo stato di avanzamento.

La Direzione dei Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento e
misurazione delle opere compiute; ove l'Appaltatore non si prestasse ad eseguire
in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio non
inferiore a tre giorni, scaduto il quale gli verranno addebitati i maggiori oneri per
conseguenza sostenuti. In tal caso, inoltre, l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna
richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati
di pagamento.

Il Direttore dei Lavori segnalerà tempestivamente all'Appaltatore le eventuali opere
che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola
d'arte; l'Appaltatore provvederà a perfezionarle a sue spese. Qualora l'Appaltatore

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

non intendesse ottemperare alle disposizioni ricevute, il Committente avrà la facoltà

di provvedervi direttamente od a mezzo di terzi.

In ogni caso prima di dar corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno

essere predisposte, in contraddittorio fra le parti, le necessarie misurazioni o prove;

le spese incontrate per l'esecuzione delle opere contestate, nonché quelle inerenti

alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della parte che,

a torto, le ha provocate.

L'esecutore, è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del direttore dei lavori,

senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la

contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a

riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato

il pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve

sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente

successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non

espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le

ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a

pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore,

ritiene gli siano dovute. La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva,

senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

Le riserve dovranno essere specificate in ogni loro elemento tecnico ed economico.

Il registro di contabilità è firmato dall'esecutore, con o senza riserve, nel giorno in

cui gli viene presentato.

Nel caso in cui l'esecutore, non firmi il registro, è invitato a farlo entro il termine

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

perentorio di quindici giorni e, qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne fa

espressa menzione nel registro.

Se l'esecutore, ha firmato con riserva, qualora l'esplicazione e la quantificazione

non siano possibili al momento della formulazione della stessa, egli esplica, a pena

di decadenza, nel termine di quindici giorni, le sue riserve, scrivendo e firmando nel

registro le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione le cifre

di compenso cui crede aver diritto, e le ragioni di ciascuna domanda.

Il direttore dei lavori, nei successivi quindici giorni, espone nel registro le sue

motivate deduzioni. Se il direttore dei lavori omette di motivare in modo esauriente

le proprie deduzioni e non consente alla stazione appaltante la percezione delle

ragioni ostantive al riconoscimento delle pretese dell'esecutore, incorre in

responsabilità per le somme che, per tale negligenza, la stazione appaltante

dovesse essere tenuta a sborsare.

Nel caso in cui l'esecutore non ha firmato il registro nel termine, oppure lo ha fatto

con riserva, ma senza esplicitare le sue riserve nel modo e nel termine sopraindicati,

i fatti registrati si intendono definitivamente accertati, e l'esecutore decade dal diritto

di far valere in qualunque termine e modo le riserve o le domande che ad essi si

riferiscono.

Ove per qualsiasi legittimo impedimento non sia possibile una precisa e completa

contabilizzazione, il direttore dei lavori può registrare in partita provvisoria sui libretti,

e di conseguenza sugli ulteriori documenti contabili, quantità dedotte da misurazioni

sommative. In tal caso l'onere dell'immediata riserva diventa operante quando in

sede di contabilizzazione definitiva delle categorie di lavorazioni interessate

vengono portate in detrazione le partite provvisorie.

Le riserve dell'Appaltatore e le controdeduzioni del Direttore dei Lavori non avranno

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

effetto interruttivo o sospensivo per tutti gli altri aspetti contrattuali.

ART. 14 – PREMIO DI ACCELERAZIONE

Non è previsto alcun premio di accelerazione.

ART. 15 – DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER L'ESECUZIONE

Ai sensi del Titolo VIII Capo I del Regolamento, si da' atto che il Direttore dei Lavori

è l'ing. _____ e che il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

dei lavori a norma del D.lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni è

l'ing. _____.

ART. 16 — VARIAZIONI AL PROGETTO

È affidata all'IMPRESA l'elaborazione e lo sviluppo della progettazione di dettaglio

e di ogni altra documentazione funzionale alla realizzazione delle opere, così come

tutti gli eventuali rilievi di cantiere che a tal fine si rendessero necessari.

Il termine fissato per la formulazione dell'offerta ha consentito all'IMPRESA, un

attento studio dei luoghi e dei terreni interessati dall'esecuzione delle opere, nonché

l'esame della documentazione di gara che è stata ritenuta sufficiente per individuare

completamente le opere oggetto dell'appalto e consentire l'esatta valutazione di

tutte le prescrizioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per

l'esecuzione a regola d'arte delle opere e per la buona organizzazione del cantiere.

L'IMPRESA dichiara di essere a perfetta conoscenza di tutte le condizioni locali, sia

generali sia particolari, che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta

anche in relazione al reperimento delle aree per l'installazione degli impianti di

cantiere, nonché di aver attentamente esaminato ed accettato, una per una, tutte le

clausole contrattuali, nessuna esclusa.

L'adozione delle migliori proposte dall'IMPRESA è subordinato all'adeguato

sviluppo progettuale, da eseguirsi a completa cura e spese da parte della stessa

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

IMPRESA, ed alla preventiva approvazione da FER.

È affidata all'IMPRESA la redazione degli as built da consegnarsi entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

Tutto ciò premesso, nessuna variante al progetto complessivo dell'oggetto del presente contratto potrà essere considerata necessaria ed eseguita senza specifico ordine della FER, e quindi nessuna indennità potrà essere richiesta dall'IMPRESA a tale titolo. In caso di variante, ove si rendesse necessario stabilire nuovi prezzi, questi saranno determinati ai sensi dell'art. 8 comma 5 del D.M 7 marzo 2018 , n. 49 del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

In ogni caso l'IMPRESA non potrà eseguire varianti, aggiunte o diminuzioni ai lavori appaltati senza ordine o benestare scritto della Direzione Lavori o del Responsabile del Procedimento, secondo le rispettive competenze.

FER. Si riserva, in sede esecutiva, di introdurre varianti nell'esecuzione dei lavori in aumento o diminuzione, entro il limite di un quinto in più o in meno dell'importo di cui all'art. 3 del presente contratto, e l'IMPRESA avrà l'obbligo di assoggettarvisi alle medesime condizioni del contratto.

Nulla sarà dovuto all'IMPRESA qualora la stessa esegua di sua iniziativa lavori non contemplati nel presente contratto e nei suoi allegati.

ART. 17 – CONDOTTA DEI LAVORI

L'IMPRESA dovrà provvedere alla condotta effettiva dei lavori con proprio personale, idoneo alle necessità ed agli obblighi assunti con il presente atto, ed alla programmazione dei lavori nel rispetto di quanto previsto dalle condizioni generali di contratto FER.

ART. 18 — ATTREZZATURE E MACCHINARI

Tutti i macchinari e l'attrezzatura e quanto altro occorrente alla buona esecuzione

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

dei lavori sarà fornito dell'IMPRESA. L'IMPRESA stessa dovrà provvedere, ad
esclusiva sua cura e spese, alla manutenzione, alle riparazioni, al trasporto, alla
custodia dei propri macchinari ed attrezzi ed alla fornitura di quanto altro fosse
necessario per il loro impiego.

ART. 19 — AUTORIZZAZIONI

Sono a carico dell'IMPRESA le spese e gli adempimenti per l'ottenimento delle
autorizzazioni necessarie per l'inizio e l'esecuzione dei lavori, in base a norme di
legge o regolamentari, da richiedere agli organi di vigilanza competenti in base al
tipo di lavoro da eseguire.

ART. 20 — VINCOLI NORMATIVI E DI ESERCIZIO FERROVIARIO, RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA, PROTEZIONE CANTIERI E GUARDIANIA

L'IMPRESA dichiara di conoscere ed ottemperare a tutte le leggi, regolamenti e
prescrizioni emanate dalla autorità competenti in materia di LL.PP. o che abbiano,
comunque, attinenza o siano applicabili nell'esecuzione dei lavori e delle provviste
oggetto del presente contratto.

L'IMPRESA assumerà pertanto la piena responsabilità per danni a persone e a cose
della FER o di terzi per fatto dell'IMPRESA stessa e dei suoi dipendenti, tenendo
perciò sollevata ed indenne FER da qualsiasi pretesa e molestia che al riguardo
venisse mossa.

L'IMPRESA dovrà, pertanto, provvedere alla condotta effettiva dei lavori con proprio
personale, idoneo alle necessità ed agli obblighi assunti.

E' altresì obbligo dell'IMPRESA adottare tutte le misure atte a garantire l'incolumità
del personale comunque interessato alla esecuzione dell'oggetto del presente
contratto e adempiere a tutte le prescrizioni delle autorità competenti riguardanti
l'esecuzione dell'oggetto del presente contratto, nonché i regolamenti ferroviari

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

vigenti presso FER.

L'IMPRESA è obbligata, prima della consegna dei lavori, a nominare un Direttore del cantiere, il quale, con l'accettazione dell'incarico, assumerà solidalmente e disgiuntamente con l'IMPRESA stessa tutte le responsabilità civili e penali che per leggi e regolamenti fanno capo al Direttore del cantiere. Di tale nomina dovrà essere data formale comunicazione a FER.

L'IMPRESA assume la responsabilità anche della custodia del cantiere e delle relative vie di accesso, con oneri a suo carico, fino al termine dei lavori e dei collaudi finali; pertanto l'IMPRESA non potrà richiedere alcun risarcimento a FER in caso di furto o di danneggiamento di attrezzi e materiali di sua proprietà presenti in cantiere.

L'IMPRESA dovrà comunque permettere che, nel corso dell'esecuzione dell'oggetto del presente contratto, personale di FER ed operai di altre ditte incaricate da FER possano accedere al cantiere anche per l'esecuzione di altre opere non oggetto del presente contratto, senza diritto a compensi od indennizzi suppletivi non potendo da ciò trarre motivo per ritardare il completamento dei lavori.

In merito alla durata giornaliera dei lavori, l'IMPRESA assume anche la completa responsabilità di osservare gli orari di lavoro per le attività rumorose previsti dai Comuni interessati dall'oggetto del presente contratto, nonché di rispettare i livelli di rumorosità per cui se del caso dovrà munirsi dei necessari permessi in deroga.

FER potrà concedere in uso all'IMPRESA magazzini chiusi e/o spazi scoperti adiacenti alle aree interessate dai lavori, per il deposito dei materiali da impiegare e degli attrezzi, previa sottoscrizione di apposita convenzione.

L'eventuale uso dei citati spazi e magazzini cesserà con l'ultimazione dei lavori; gli stessi dovranno essere riconsegnati dall'IMPRESA con onere di rimessa in pristino.

In ogni caso l'IMPRESA non potrà alterare lo stato dei luoghi.

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

Le aree eventualmente concesse rientrano nei casi di cui al presente articolo e pertanto l'IMPRESA non potrà richiedere alcun risarcimento a FER in caso di furto o di danneggiamento di attrezzi e materiali di sua proprietà depositati nei locali o aree scoperte messi a disposizione.

ART. 21 — TUTELA DEI LAVORATORI

L'eventuale assunzione di mano d'opera dovrà essere effettuata in ossequio alle norme vigenti in materia; l'IMPRESA deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

Alle prestazioni dei lavoratori dipendenti dovranno essere applicate le condizioni normative e retributive previste dai contratti collettivi di lavoro vigenti anche se l'IMPRESA non aderisce alle associazioni che hanno stipulato i patti stessi.

L'IMPRESA, inoltre, è tenuta agli adempimenti previsti della Legge 68/99 in materia di assunzioni dalle categorie protette. L'IMPRESA avrà l'onere di comunicare, ai fini del rispetto delle leggi sul lavoro, i nominativi dei propri dipendenti o di dipendenti di terzi che verranno addetti al cantiere.

È fatto obbligo all'IMPRESA di esibire, su richiesta della Direzione Lavori o del Responsabile del Procedimento, secondo le rispettive competenze, tutti i libri obbligatori concernenti il rapporto di lavoro dipendente, nonché copia delle polizze di assicurazione contro gli infortuni sul lavoro e Documento Unico di Regolarità Contributiva in data non antecedente a 60 (sessanta) giorni dalla data della richiesta. Qualora l'IMPRESA trascuri parte degli adempimenti prescritti, provvederà direttamente la FER a carico del fondo formato con la ritenuta dello 0,50% sopra indicata, fatte salve le maggiori responsabilità dell'IMPRESA.

In caso di accertato ritardo nel pagamento delle retribuzioni, l'IMPRESA sarà

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

avvertita per iscritto di eseguire detti pagamenti e, ove non provvedesse, la FER

potrà farlo d'ufficio con rivalsa a carico dell'IMPRESA stessa.

Relativamente alla sicurezza e salute dei lavoratori in cantiere, l'IMPRESA è tenuta

a depositare prima della consegna dei lavori:

- a) piano operativo di sicurezza fisica dei lavoratori (POS);
- b) nominativo del responsabile della sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008;
- c) nominativo del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;
- d) nominativo del responsabile della sicurezza nel cantiere;
- e) nominativo del capocantiere;
- f) la dichiarazione di adempimento degli obblighi relativi al documento di valutazione dei rischi esistenti in ambito aziendale e le misure di prevenzione e di emergenza adottate, di cui al D.lgs. 81/2008.

L'IMPRESA deve fornire tempestivamente alla Direzione Lavori gli aggiornamenti della documentazione di cui al punto precedente, ogni volta che mutino le condizioni di cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni del piano di sicurezza da parte dell'IMPRESA, previa sua formale costituzione di mora, costituiscono cause di risoluzione del contratto in danno.

ART. 22 — DANNI DI FORZA MAGGIORE

Con riferimento all'art. 11 comma 2 del D.M. del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti n. 49 del 07/03/18, l'IMPRESA è tenuta ad ogni cautela necessaria a prevenire ogni danno, compresi quelli discendenti da caso fortuito o di forza maggiore. Pertanto, qualora nel corso dell'esecuzione dei lavori, i danni derivanti da caso fortuito o di forza maggiore e cagionati alle opere già realizzate ma non collaudate, nonché danni agli attrezzi, macchinari, impianti di servizio e materiali

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

approvvigionati, saranno comunque ritenuti discendenti da negligenza dell'IMPRESA o delle persone delle quali esso è tenuta a rispondere e pertanto l'IMPRESA non potrà pretendere indennizzi.

ART. 23 — INTERFERENZE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'IMPRESA dovrà permettere che, nel corso dei lavori, operai di altre Ditte o della FER possano accedere al cantiere per l'esecuzione di opere non comprese nel presente contratto o riguardanti quelle che la FER eseguirà direttamente, senza diritto a compensi o indennizzi, essendosi di questo onere tenuto conto nel prezzo dell'appalto, né da ciò potrà trarre motivo per ritardare il compimento dei lavori.

ART. 24 – VERIFICHE IN CORSO D'OPERA, ULTIMAZIONE DEI LAVORI, COLLAUDO E RELATIVE CERTIFICAZIONI

FER S.r.l. potrà a proprio insindacabile giudizio effettuare visite di verifica e collaudo in corso d'opera in qualunque momento, fermo restando che detti eventuali controlli e verifiche eseguite da FER non escludono la responsabilità dell'IMPRESA per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parte di essa, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'IMPRESA stessa per le parti di lavoro e materiali già controllati. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'IMPRESA, né alcuna preclusione in capo a FER.

Sono ad esclusivo carico dell'IMPRESA le spese di visita del personale FER e/o persone terze all'uopo incaricate da FER per accertare l'intervenuta eliminazione delle mancanze riscontrate dall'organo verificatore, ovvero per ulteriori operazioni di collaudo rese necessarie dai difetti o dalle stesse mancanze; tali spese sono prelevate dalla rata di saldo da pagare all'IMPRESA.

L'IMPRESA è tenuta a dare formale comunicazione di ultimazione dei lavori, cui seguirà, se del caso, l'emissione del Certificato di ultimazione dei lavori da parte

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

della Direzione Lavori. È prevista l'emissione di Certificato di regolare esecuzione.

Le opere saranno prese in consegna dalla FER solo nel caso in cui il giudizio definitivo sull'esecuzione dei lavori risulti positivo.

La consegna si intenderà effettuata sotto la riserva delle responsabilità dell'IMPRESA e con le garanzie di cui all'art. 1667 del c.c. per i vizi e le difformità dell'opera e al D.P.R. 24/05/1988 n.224 per i danni cagionati da difetti dei prodotti messi in opera, o comunque incorporati e facenti parte dell'opera stessa.

ART. 25 — DIFETTI DI COSTRUZIONE

L'IMPRESA dovrà demolire e rifare, a sue spese, gli eventuali lavori eseguiti senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti o che dopo la loro accettazione e messa in opera, abbiano rilevato difetti o inadeguatezze.

Qualora l'IMPRESA non ottemperi l'ordine ricevuto, la FER procederà d'ufficio alla demolizione ed al rifacimento delle opere, addebitando gli oneri relativi all'IMPRESA stessa. Qualora FER presuma che esistano difetti di costruzione, può ordinare le necessarie verifiche.

Qualora siano riscontrati dei vizi, saranno a carico dell'IMPRESA, oltre a tutte le spese per la loro eliminazione, anche quelle affrontate per le operazioni di verifica.

ART. 26 — PERIODO DI GARANZIA

Dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione è previsto, comunque, secondo quanto stabilito e meglio indicato nel cronoprogramma posto a base di gara integrato dalle migliorie proposte dal concorrente in sede d'offerta un periodo di garanzia di 24 mesi durante il quale FER potrà pretendere ulteriori interventi sui lavori eseguiti qualora questi presentino difetti; nel caso l'IMPRESA dovrà procedere agli interventi richiesti, senza aver diritto a compensi aggiuntivi, entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta di intervento

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

da parte di FER, fermo restando il diritto di FER di rivalersi per le eventuali spese

sostenute ed il risarcimento dei danni subiti.

ART. 27 — ULTERIORI DISPOSIZIONI

Tutti i lavori contemplati nel presente contratto dovranno essere eseguiti a perfetta

regola d'arte e l'IMPRESA dovrà attenersi alle norme d'uso e a tutte le prescrizioni

che le verranno impartite all'uopo dalla Direzione Lavori o dal Responsabile del

Procedimento, secondo le rispettive competenze.

In proposito, nessun riconoscimento di alcun tipo spetterà all'IMPRESA in caso di

lavorazioni eseguite in orario notturno.

L'IMPRESA dovrà fornire, a lavori eseguiti, un fascicolo fotografico delle opere e

delle varie fasi di esecuzione.

L'IMPRESA è tenuta a fornire altresì tutti i dati statistici relativi alla esecuzione delle

opere necessari ad insindacabile giudizio di FER

ART. 28 – RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

FER si riserva la facoltà di recedere dal contratto secondo quanto previsto dall'art.

109 del D.lgs. 50/16.

Si applicano, inoltre, le disposizioni di cui agli artt. da 108 a 110 del D.lgs. 50/16.

Qualora si verificano le condizioni previste agli artt. 108, 109, 110 del D.lgs. 50/16,

FER potrà stipulare un nuovo contratto di appalto con altri; i maggiori oneri

dipendenti dalla nuova stipula sono a carico dell'IMPRESA.

ART. 29 - CLAUSOLE DI INTEGRITÀ

Sono cause di risoluzione per grave inadempienza:

- avere influenzato il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto

del bando, o di altro atto equipollente, al fine di condizionare le modalità di scelta

del contraente da parte di FER;

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

- aver corrisposto o promesso di corrispondere, direttamente o tramite terzi, ivi

compresi i soggetti collegati e controllati, somme di denaro regali o altra utilità

finalizzate a facilitare l'aggiudicazione e/o gestione del contratto;

- ricorrere o aver ricorso a mediazione o altra opera di terzi finalizzata

all'aggiudicazione e/o gestione del contratto;

- la mancata segnalazione al Responsabile della Prevenzione della Corruzione

di FER, di qualsiasi tentativo di turbativa, distorsione o irregolarità avvenuto nelle

fasi della procedura o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato

o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura,

comprese illecite richieste o pretese dei dipendenti FER;

- la mancata collaborazione con le forze di polizia ovvero l'omessa denuncia di

ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

L'affidatario si impegna inoltre ad inserire identiche "Clausole di Integrità" nei

contratti di subappalto, ed è consapevole che, in difetto di ciò, FER non concederà

autorizzazioni al subappalto.

ART. 30 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010, l'Operatore Economico è tenuto: ad

assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di

assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari inerenti tutte le transazioni correlate al

presente contratto; a rispettare, e far rispettare ai propri subappaltatori / subfornitori

/ subcontraenti / imprese collegati a qualsiasi titolo interessate all'oggetto del

presente contratto, pena le sanzioni di legge, quanto previsto dall'art. 3 della L.

136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; a dare immediata

comunicazione a FER S.r.l. ed alla prefettura-ufficio territoriali del Governo della

provincia di Ferrara della notizia dell'inadempimento della propria controparte

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Qualora

l'Operatore Economico non assolva detti obblighi, il presente contratto si risolve di

diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3, L. 136/2010. L'omessa indicazione

del CIG nelle fatture comporterà il respingimento delle stesse. L'Operatore

Economico dichiara che i conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alla

presente commessa pubblica sono i seguenti:

1) _____ con codice IBAN _____;

2) _____ con codice IBAN _____

e che le persone delegate ad operare sui conti sopra indicati sono i Signori:

- Sig. _____, nato a _____, il _____ C.F. _____.

- Sig. _____, nato a _____, il _____ C.F. _____.

L'Operatore Economico è tenuto a comunicare a FER eventuali variazioni relative

a suddetti conti correnti e ai soggetti delegati ad operare sui medesimi, entro

massimo 5 giorni naturali e consecutivi dalla data di intervenuta variazione.

ART. 31 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per tutta la durata dei lavori, l'IMPRESA elegge il proprio domicilio in

_____.

ART. 32- CONTROVERSIE

È esclusa la competenza arbitrale. Il foro competente per eventuali vertenze

giudiziarie è quello di Ferrara.

ART. 33 — SPESE CONTRATTUALI E DI REGISTRAZIONE

Sono a carico dell'IMPRESA tutte le spese di contratto e gli oneri connessi alla sua

stipulazione, compresi quelli tributari e di eventuale registrazione. Imposta di bollo

assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € ____0,00. Autorizzazione N. Prot.

20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate Riscossione - Direzione

L'imposta di bollo è assolta da FER in modo virtuale per l'importo di € _____,00
Autorizzazione N. Prot. 20517/2019 del 02/05/2019 dell'Agenzia delle Entrate-
Riscossione - Direzione Provinciale di Ferrara

Provinciale di Ferrara.

ART. 34 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI E PRIVACY

Con la partecipazione alla procedura l'IMPRESA ha accettato:

- Policy Privacy FER.
- Informativa per il trattamento dei dati personali fornitori e terzi;
- Cookie Policy;

Reperibili alla pagina web: http://www.fer.it/?page_id=42 .

Il presente contratto ha validità a decorrere dall'invio a mezzo posta certificata dei
files sottoscritti digitalmente da entrambe le parti.

Ferrovie Emilia Romagna s.r.l.

il Direttore Generale

(F.to Digitalmente)

per l'IMPRESA

il Legale Rappresentante

(F.to Digitalmente)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. si intendono specificatamente approvati
dall'IMPRESA, per averne preso piena e particolareggiata conoscenza, i seguenti
articoli del presente Contratto: art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6, art. 7, art. 8,
art. 9, art. 10, art. 11, art. 12, art. 14, art. 15, art. 16, art. 17, art. 18, art. 19, art. 20,
art. 21, art. 23, art. 24, art. 25, art. 26, art. 27, art. 28, art. 29, art. 30, art. 31, art. 32;
art. 33, art. 34.

per l'IMPRESA

il Legale Rappresentante

(F.to Digitalmente)